



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/22-01/7
URBROJ: 2163-4-01-22-1
Labin, 31. siječanj 2022.

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Labina KLASA: 021-05/19-01/86 URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 10. rujna 2019. godine na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost KLASA: 945-01/18-01/868 URBROJ: 525-07/0211-20-6 od 28. veljače 2020. godine i članka 31. Statuta Grada Labina, ("Službene novine Grada Labina" broj 9/09., 9/10. – lektorirani tekst, 8/13, 3/16, 2/18, 5/19, 2/20, 1/21.) Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici održanoj 31. siječnja 2022. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

**o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Labina**

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Labina u katastarskim općinama: Novi Labin, Prkušnica, Ripenda, Skitača, i Trget, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Labina predviđeno za zakup.

II.

Poljoprivredno zemljište koje je Programom iz točke I. ove Odluke predviđeno za zakup, daje se u zakup na rok **od 25 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje. Katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta koje se daju u zakup na rok od 25 godina navedene su u *Popisu čestica - zakup na rok od 25 godina* koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Labina.

IV.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture (NN 89/18).

V.

Maksimalna površina za zakup po sudioniku natječaja iznosi 5 ha, a uključuje površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je taj sudionik dobio u zakup po natječajima

provedenim od stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19).

VI.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Labina sa popisom čestica i drugih propisanih priloga, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Javni natječaj objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Labina u trajanju od 30 dana.

Pisane ponude dostavljaju se Gradu Labinu u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Labina.

VII.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradsko vijeće Grada Labina na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Labina.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude dostavit će se na prethodno mišljenje Istarskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

VIII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Eni Modrušan, v.r.